

STARTŲWE

ZAKRZŲW

LOKAL USŁUGOWY
WROCŁAW, UL. SOBIESKIEGO

U3

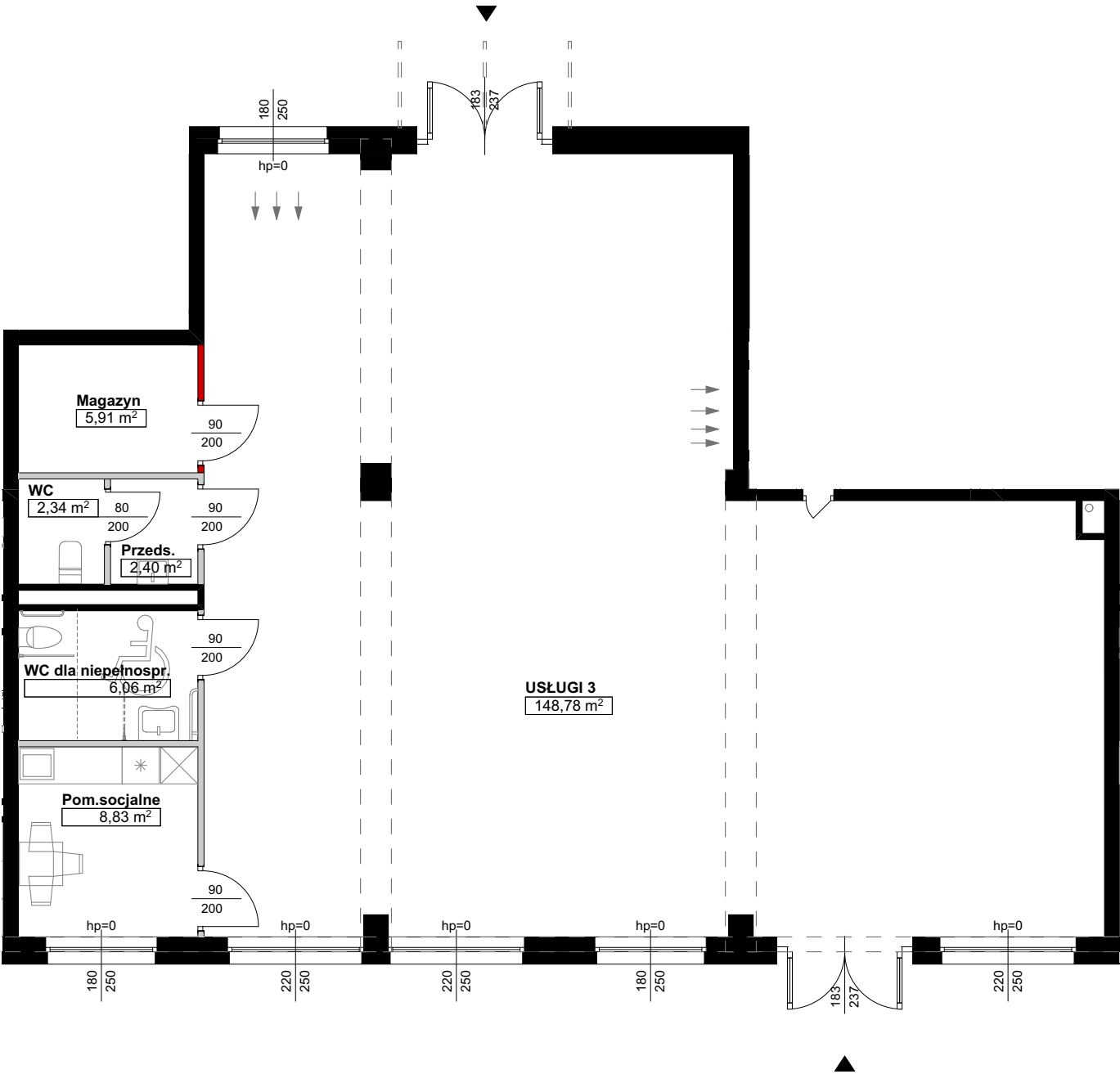
KONDYGNACJA

PARTER

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	174,32 [m²]
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	0,21 [m²]
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	174,53 [m²]

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI [m²]

1. Magazyn	5,91
2. Pom.socjalne	8,83
3. Przeds.	2,40
4. USŁUGI 3	148,78
5. WC	2,34
6. WC dla niepełnospr.	6,06



1.NINIEJSZE DANE SĄ POGLĄDOWE I MOGĄ ODBIEGAĆ OD OSTATECZNEGO PROJEKTU REALIZACJI.
2.ELEMENTY ARANŻACJI MIESZKANIA (DRZWI WEWNĘTRZNE, MEBLE, CERAMIKA SANITARNA, SPRZĘT AGD I RTV) NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ.
3. POMIARŲW POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONAĆ Z NATURY, PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDYNKU.
4.POWIERZCHNIE ORAZ WYMIARY POMIESZCZEŃ ZOSTAŁY PODANE ZGODNIE Z ROZ. MIN. ROZWOJU W SPR. SZCZEG. ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGOZ DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R., ZGODNIE Z NORMĄ PN-ISO 9836:2022-07.
5.NARUSZENIE ELEMENTŲW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
6.WSZEYSTKIE ZMIANY W ZAKRESIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONANESAMODZIELNIE.
7.ZABUDOWA BALKONŲW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI ITP. BEZ AKCEPTACJI PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE.
8.PROJEKT CHRONIONY JEST PRAWEM AUTORSKIM I NIE JEST PRZEZNACZONY DO CEŁŲ WYKONAWCZYCH.

LEGENDA:

- ściany bez możliwości demontażu
- ściany z możliwością demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- balustrada
- włot wentylacji
- włot okapu kuchennego
- podciąg

- wejsie do lokalu
- pion kanalizacyjny
- okno--wymiary otworów w swietle muru nieotynkowanego
- drzwi balkonowe-wymiary otworów w swietle muru nieotynkowanego

